



Перечень работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме				
№ п/п	Перечень работ по обслуживанию	Стоимость работ по обслуживанию на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) первый год действия договора (с 01.12.2014 по 30.11.2015)	Стоимость работ по обслуживанию на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) второй год действия договора (с 01.12.2015 по 30.11.2016)	Стоимость работ по обслуживанию на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) третий год действия договора (с 01.12.2016 по 31.11.2017)
1.	Обслуживание и ремонт инженерных сетей (круглосуточно):	5,10	5,40	5,40
1.1.	отопления	1,80	1,90	1,90
1.2.	водоснабжения	1,00	1,10	1,10
1.3.	водоотведения	0,50	0,60	0,60
1.4.	электроснабжения	1,80	1,80	1,80
2.	Обслуживание конструктивных элементов:	5,82	7,28	7,28
2.1.	фасад	2,11	2,47	2,47
2.2.	крыша	3,71	4,81	4,81
3.	Санитарное обслуживание:	6,92	7,27	7,27
3.1.	Санитарное обслуживание лестничных клеток	2,10	2,20	2,20
3.2.	Санитарное обслуживание придомовой территории.	2,25	2,35	2,35
3.3.	Механизированная уборка придомовой территории	2,07	2,17	2,17
3.4.	Вывоз снега	0,50	0,55	0,55
4.	Профилактические осмотры:	1,50	1,50	1,50
4.1.	Осмотр жилых, нежилых помещений	0,50	0,50	0,50
4.2.	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	0,50	0,50	0,50
4.3.	Осмотр наружных конструкций МКД	0,50	0,50	0,50
5.	Специализированные работы:	2,50	2,51	2,51
5.1.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,95	0,95	0,95
5.2.	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0,77	0,77	0,77
5.3.	Обслуживание и ремонт вентиляции	0,55	0,55	0,55
5.4.	Дератизация, дезинсекция	0,23	0,24	0,24
6.	Услуги по управлению:	1,50	1,50	1,50
7.	Диспетчерская связь:	0,19	0,19	0,19
8.	Услуги банка по приему денежных средств:	0,76	0,76	0,76
9.	Услуги расчетного центра по выпуску квитанций за содержание и ремонт:	1,38	1,38	1,38
	Итого:	25,67	27,79	27,79

«Управляющая организация»
ООО «Управдом»

«Собственник»

